

OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL DE FAUVILLERS

Réunion de la CLDR, le 24/09/2019

Réf. : ODR 2017\06 - CLDR\20190924 stratégie et projets\Fauvillers 20190924 PV CLDR stratégie et plateforme.docx

Participants

CLDR : 20 participants et 5 excusés (voir liste en annexe)

Auteur de PCDR : Mme Cécile Romand, sprl Lacasse-Monfort

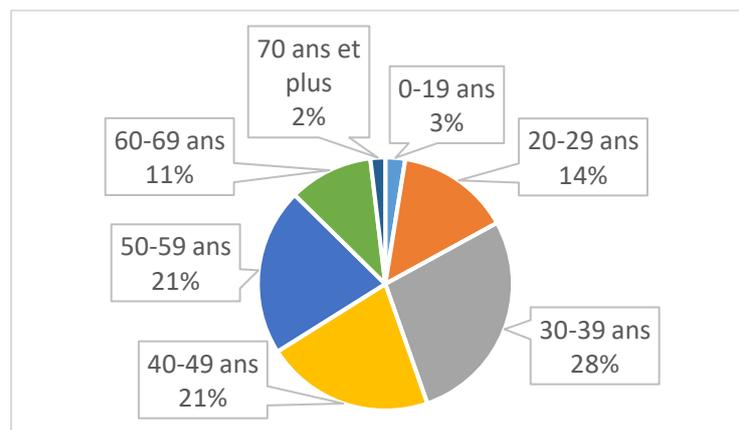
FRW : Mmes Sophie Orban et Clémentine Descamps, M. Bruno Echterbille, agents de développement.

Ordre du jour

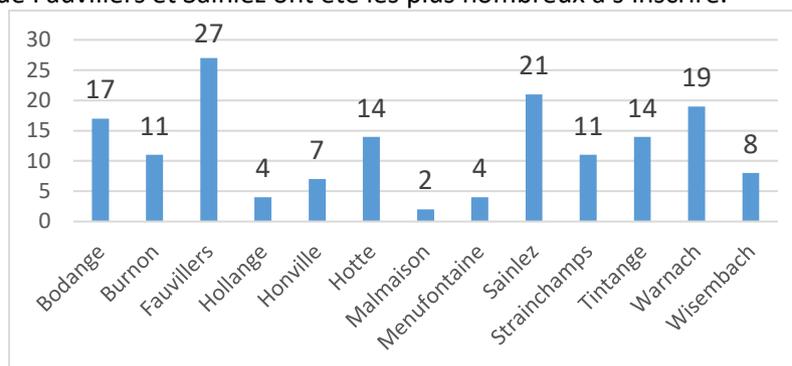
- Les résultats de la plateforme de consultation
- Les thèmes oubliés
- Ébauche de stratégie :
 - Les objectifs et les éléments du diagnostic partagé les corroborant
 - Travail sur la formulation des objectifs et le défi
- Divers

Les résultats de la plateforme de consultation

- 159 personnes se sont inscrites sur la plateforme ; 53% de femmes et 47% d'hommes.
- Parmi ces personnes, 13 sont également membres de la CLDR.
- Le but était de permettre aux plus jeunes et aux personnes pouvant difficilement se libérer en soirée de participer et de donner leur avis. L'objectif est atteint : 45% des inscrits ont moins de 40 ans.



- Les habitants de Fauvillers et Sainlez ont été les plus nombreux à s'inscrire.



- Les idées émises lors des consultations villageoises ou des groupes de travail thématique ont été regroupées en 50 propositions sur la plateforme.
- Sur ces 50 propositions, 37% relèvent du pilier social, 29% du pilier environnemental et 34% du pilier économique.
- Ces idées ont suscité 129 commentaires et 1221 votes (1178 favorables et 43 défavorables).
- Les thématiques qui semblent avoir le plus intéressé les habitants sont le développement durable, l'emploi, économie et commerce, la mobilité, les services, les paysages et l'aménagement du territoire, les espaces publics.
- Les propositions ayant récolté le plus de votes favorables concernent les piliers économique et environnemental (cadre de vie).

Axe social : 14 projets

	Votes +	Votes -
Politique de logement	36	1
Étoffer la politique communale en matière de logement	8	1
Adapter la politique de logement aux besoins des jeunes	10	
Adapter la politique de logement aux besoins des aînés	18	
Soutenir les différentes dynamiques associatives locales	35	
Encourager les pratiques sportives sur le territoire communal	34	
Développer l'offre culturelle sur la commune	24	
Développer l'apprentissage des langues sur la commune	24	2
Garder les Fauvillersois en bonne santé	24	1
Améliorer la communication sur la commune et le partage d'info entre villages	20	
Augmenter l'offre de services pour les aînés	18	
Développer et améliorer les salles de village	17	1
Créer une identité communale	15	2
Augmenter l'offre de services pour l'enfance	15	
Renforcer la cohésion sociale	13	1

Axe environnemental : 11 projets (23)

	Votes +	Votes -
Aménager le cadre de vie à Malmaison (3/2) / Bodange (14/0) / Sainlez (24/1) / Honville (7/0) / Tintange (5/1) / Fauvillers (14/2) / Burnon (13/1) / Strainchamps (11/1) / Menufontaine (8/1) / Warnach (15/0) / Hollange (6/3) / Wisembach (8/4) / Hotte (16/1)	116	17
Mettre en place des actions pour améliorer la propreté de l'espace public	43	
Améliorer l'assainissement des eaux usées sur le territoire communal	39	
Réduire la consommation d'énergie, inciter la production d'énergie renouvelable	38	2
Travailler au respect de la nature	37	
Valoriser et sauvegarder le patrimoine local	35	

« Commune Zéro-déchet »	34	
Améliorer la sécurité routière	24	2
Valoriser les paysages	21	1
Améliorer le cadre de vie et la convivialité sur la commune	19	
Initier aux bonnes pratiques énergétiques	18	

Axe économique : 13 projets

	Votes +	Votes -
Promouvoir les produits locaux et favoriser les circuits-courts	59	
Relancer les commerces de proximité	54	4
Conserver une agriculture locale	53	1
Améliorer la mobilité lente sur le territoire / Aménager et entretenir le RAVeL	50	
Améliorer la mobilité et la desserte en transport public	43	
Développer l'économie circulaire, la transition et les liens citoyens	41	
Développer le covoiturage	30	
Améliorer la couverture Internet	30	2
Favoriser la création d'emplois sur le territoire communal	24	
Développer le secteur Horeca sur la commune	22	
Améliorer la gestion de la forêt	19	
Développer le tourisme	16	3
Développer la ZAEM à Malmaison	10	3

Les thèmes oubliés

En faisant l'analyse des résultats de la plateforme, il est apparu que des thèmes avaient été peu abordés ou étaient restés très vagues. Les agents de développement recueillent l'avis de la CLDR sur ces éléments.

Méthode utilisée

En plénière, les membres de la CLDR désirant s'exprimer sur ce qui a été présenté lèvent un carton pour demander la parole. Chacun à son tour peut ainsi apporter ses idées.

Les thèmes oubliés

- ✓ Services
 - Contexte : Les projets en lien avec les services sont davantage axés sur la santé, le maintien des aînés à domicile et l'enfance. Sur la Plateforme, ils sont relativement peu plébiscités.
 - Réaction : La CLDR estime que les éléments repris sont suffisants et qu'il n'est pas nécessaire d'élargir la réflexion.

- ✓ Le social, la cohésion sociale
 - Contexte : Ce thème a été très peu abordé lors des réunions. Or, divers acteurs oeuvrent sur le territoire : CPAS, PCS, Antenne Solidarité. Peut-on considérer que leur action est suffisante ?
 - Réactions :
 - Il faut faire plus attention aux personnes âgées qui n'osent pas demander de l'aide, qui sont seules, qui souffrent de solitude, mais qui ne sont pas forcément précarisées. Antenne Solidarité s'adresse plus aux publics précarisés qu'aux personnes isolées. Il faut aller à la rencontre des plus âgés qui sont isolés (>80 ans) => Projet : organiser un service bénévole de visites à domicile. Cela peut participer au projet de « Maintien à domicile des personnes âgées », le bien-être psychologique en étant un aspect. Lutter contre l'isolement plutôt que contre la précarisation.
 - Le CCCA a mené de nombreux projets avec les écoles, mais maintenant les limites physiques (fatigue, surdité, mobilité...) rendent difficile la participation du CCCA à des événements regroupant de nombreux enfants. Plutôt essayer « d'aller vers », en petit comité, plutôt que « faire venir » à de grandes manifestations. Les liens intergénérationnels sont importants à développer mais au sein de petits groupes. L'action déjà réalisée d'aller porter des bûches de Noël

aux aînés de Fauvillers par quelques enfants a permis de faciliter la communication, même ponctuellement. => Projet : donner un second souffle au CCCA en recrutant de nouveaux membres (à gérer via le PCS).

✓ Énergie

- Contexte : Lors des réunions, de nombreuses idées de projets immatériels ont été proposées. Le PAED est en cours d'élaboration. Ne serait-il pas pertinent d'insérer des projets matériels dans le PCDR pour faire le lien entre ces deux outils, même si les subsides ne viennent pas du développement rural ?
- Réactions :
 - Chacun à son niveau peut agir pour réduire ses consommations d'énergie.
 - Les projets de production d'énergie sont coûteux et doivent souvent s'envisager à une plus grande échelle. => La CLDR propose donc d'insérer dans le PCDR des projets de production énergétiques, tels une unité de biométhanisation (quelques agriculteurs du territoire sont intéressés), le regroupement des unités de chauffage (lorsque l'occasion se présente), des réseaux de chaleur entre les bâtiments publics et associés.

✓ Biodiversité

- Contexte : Ce thème intéresse la population, mais il manque d'idées concrètes. Faut-il dès lors confier cet aspect aux acteurs locaux spécialisés (ex : PNHSFA), ou prévoir des actions citoyennes / projets spécifiques dans le PCDR ?
- Réactions :
 - La CLDR estime qu'il faut identifier davantage de projets propres à Fauvillers.
 - => Par exemple : créer des zones naturelles exemplaires (à l'image du verger collectif initié par des habitants d'Attert, ou des mares, des prairies fleuries...).
 - => Les haies d'arbres haute-tige disparaissent le long des routes ; pourquoi ne pas les replanter, participer aux journées de l'arbre...
 - => L'exploitation forestière détruit les chemins : comment faire pour favoriser le débardage à cheval ou obliger la remise en état systématique des chemins et la pose d'actions en faveur de la biodiversité perdue ?

✓ Tourisme

- Contexte : Le tourisme a récolté le plus de votes défavorables sur la plateforme. On pourrait se demander si Fauvillers doit impérativement se positionner de manière forte au niveau touristique ou si le développement touristique est à confier aux acteurs tels que la maison du tourisme ou le SI.
- Réactions :
 - La CLDR craint le tourisme de masse, mais pense qu'il faut activer ce vecteur économique en misant sur le cadre unique de la commune (mélange d'agriculture et de forêt) et en développant un tourisme vert et diffus. Au niveau de l'accueil, des gîtes existent, mais l'absence d'HoReCa est problématique. Si le tourisme se développe, cela peut aider l'économie locale.
 - Exemples paradoxaux concernant l'économie locale : la superette de Fauvillers et plus récemment le magasin du terroir de Malmaison ont fermé car ils étaient non rentables. La demande d'un magasin de proximité existe mais la majorité des habitants travaillent à l'extérieur de la commune et font leurs courses dans les pôles commerciaux (nombreux, bien fournis et diversifiés) qui entourent la commune. Peut-être est-il plus facile de survivre si c'est un magasin collectif ou une coopérative (pas la même recherche de rentabilité).

✓ Identité communale

- Contexte : Durant la consultation, les habitants ont beaucoup parlé du manque d'identité communale, sans jamais la définir.
- Réactions : Il y a deux faces pour l'identité : la fierté d'être Fauvillersois ou occuper une place dans la région. C'est une notion importante, afin de ne pas être oublié notamment au niveau du Parc naturel et pour attirer les touristes. La CLDR pense que ce qui pourrait donner une identité à la commune est l'environnement naturel, les paysages, le RAVeL...

Ébauche de stratégie

La réunion vise à finaliser la formulation des objectifs de la stratégie. Sur cette base, la CLDR pourra procéder à un choix cohérent de projets à inscrire au PCDR.

L'auteur de PCDR se servira des éléments du jour pour rédiger la partie IV du PCDR.

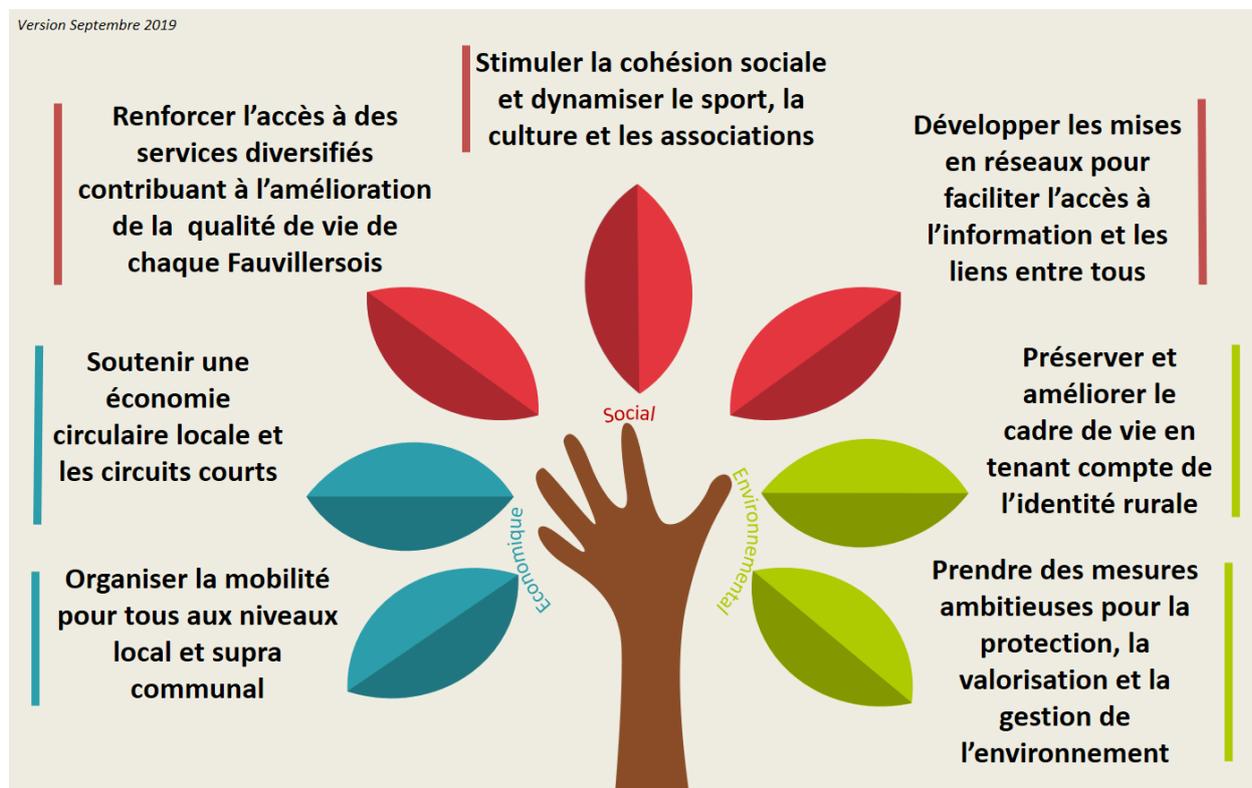
La stratégie de développement ?

- Il s'agit de l'ossature du PCDR. Elle donne les orientations pour le développement de la commune dans les 10 prochaines années.
- Elle tient compte et intègre les autres plans, programmes,... aux niveaux communal et intercommunal.
- Elle sera structurée selon les 3 piliers du développement durable :
 - Social
 - Économique
 - Environnemental
- Elle comportera un nombre restreint d'objectifs, agrémentés de mesures opérationnelles qui les préciseront. Un défi mobilisateur pour le PCDR est possible

Proposition de stratégie, par l'auteur de PCDR

Lors des réunions précédentes, la CLDR a été invitée à valider le diagnostic partagé du territoire et à définir les enjeux principaux pour l'avenir de Fauvillers.

L'auteur de PCDR a intégré tous les éléments de la CLDR dans une stratégie qui repose sur 7 objectifs de développement, répartis sur les 3 piliers du développement durable. Il l'a mise en perspective avec les autres stratégies communales et régionales.



Ces 7 objectifs sont précisés par 16 mesures. Commentaires de l'auteur :

Pour le pilier économique,

- L'auteur reprend les notions de proximité et de local, fortement mises en avant par les consultations.
- Il parle d'économie circulaire pour d'une part englober les projets tels que les achats en vrac, le GAC, les circuits courts, l'agriculture bio, la diminution des déchets, et d'autre part correspondre au plan Marshall 4.0 (plan économique wallon dont un des axes est l'économie circulaire et l'énergie).

- Ayant été moins mis en avant par la CLDR, l'enjeu touristique n'est pas repris dans une mesure spécifique, mais on le retrouve dans les deux mesures. Le projet le plus plébiscité sur la plateforme est d'ailleurs « favoriser les circuits courts et promouvoir les produits locaux ».
- Le Ravel permet des synergies entre les mobilités douces quotidiennes et touristiques, la connexion entre les villages. La Wallonie a établi un plan mobilité active et infrastructures.

Pour le pilier social,

- Le logement est inclus dans l'objectif lié aux services. Le but est de garantir le maintien des services existants sur le territoire et d'organiser la mobilité vers les services sur les communes voisines.
- Si la maison médicale est une initiative privée, la Commune, pour sa part, a inscrit dans son Programme Stratégique Transversal un objectif opérationnel visant la santé. La politique de commune en santé vise le bien-être général des habitants (qualité de l'environnement, sport, alimentation saine,...)
- La communication et l'accès à l'information font souvent défaut, malgré tout ce qui existe. Ce point a été largement discuté dans les réunions.

Pour le pilier environnemental,

- Il apparaît que les options du Schéma de Développement Communal sont en harmonie avec les réflexions recueillies dans le cadre du PCDR. Le SDC est un outil communal structurant.
- Vu que la Commune dispose de peu de moyens de levier sur la forêt (70ha communaux), l'enjeu forêt a été fusionné avec celui de la biodiversité. Le terme « ressources » couvre l'ensemble.



Travail sur la formulation des objectifs et le défi

Méthode

- Les participants sont répartis en 3 groupes à l'aide de cartons numérotés.
- Ils disposent de 30 minutes pour réfléchir à la stratégie, proposer d'autres formulations et faire leurs remarques. Un agent de développement anime le débat.
- Ensuite, les participants donnent des mots-clés qui permettront d'écrire le défi du PCDR.

Résultats

Groupe 1

- Attention quand on parle du RAVeL, ce n'est qu'un pré RAVeL, pas encore aménagé. Le problème n'est pas l'aménagement du RAVeL, mais le fait qu'on le considère comme reliant tous les villages alors qu'il ne reliera pas les villages situés à l'est de la N4.
- Economie circulaire locale : objectif trop tourné vers l'intérieur, manque d'ouverture. Il faut être réaliste, beaucoup de gens travaillent en dehors de la commune et font leurs courses ailleurs, les touristes viennent de l'extérieur... Mais, par exemple, le maraîchage bio de Tintange fonctionne d'abord à l'échelle locale (Tintange, communes de Fauvillers et Martelange), le tourisme n'est qu'un plus. Idem pour la Fée Verte (commune d'Habay) qui s'est développée d'abord au sein de son village (Anlier) puis a rayonné petit à petit.
- Il est plus pertinent de parler de coopération transcommunale pour le sport et la culture avec les communes de Léglise et Martelange ; cependant, il faut aussi avoir quelque chose à proposer localement. Le terme de synergie est un peu vague.
- Biodiversité : en lien avec l'agriculture intensive et l'utilisation de pesticides, les pollutions, terme à garder.
- Pour la mesure portant sur l'énergie, le groupe préfère le terme de « raisonné » plutôt qu'innovant, car tout ce qui est innovant n'est pas forcément bon pour la planète.

Mots-clés pour le défi :

- Nouveau punch, transition - car tout ne sera pas révolutionné en 2030 mais on sera en train de vivre le changement
- Environnement (Cadre de vie, vert, paysage, nature)
- Cohésion sociale
- Qualité
- Vision, identité

Proposition d'un participant : « Fauvillers, qualité et santé, l'énergie de la transition »

Groupe 2

- Pourquoi faire du RAVeL une mesure spécifique alors qu'il ne couvre que la moitié du territoire.
→ Proposition « DÉVELOPPER LA MOBILITÉ ACTIVE ».
- Projet : Prévoir les zones de biodiversité près du RAVeL pour les rendre accessibles.
- Projet : développer des zones de covoiturage à Warnach et Sainlez, les endroits où il est possible de faire demi-tour.
- Ne pas insister sur la création de commerces, à cause des problèmes de rentabilité ; mais plutôt sur des offres alternatives : à domicile, itinérantes, coopératives,...
- → Remplacer « et en particulier aux aînés et aux écoliers » par « DES enfants AUX aînés »
- Penser à des produits (sportifs et culturels) de niche et/ou complémentaires aux communes voisines, comme par exemple du minifoot.
- Garder l'objectif « mises en réseaux » car il fait aussi référence à l'entente entre les villages.
- Le SDC ne doit pas être l'unique voie ; il faut aussi permettre la concertation avec les habitants
→ Plutôt que « en suivant les recommandations du SDC », « en INTÉGRANT les recommandations... »
- → Mesure énergie : ajouter à « consommation » « ET PRODUCTION ».
- Mesure biodiversité : terme de multifonctionnalité peu clair ;
→ « FAVORISER LA BIODIVERSITÉ ET SENSIBILISER AU RESPECT DE LA NATURE »

Mots-clés pour le défi :

- Vivre bien, bon vivre et vivre ensemble
- Équitable, solidaire
- Environnement
- (Mobilité active)

Groupe 3

- Le terme « colonne vertébrale » ne fait pas penser à un réseau pour le RAVeL, qui en outre ne permet pas l'accessibilité à tous les villages. Il faudrait modifier ce terme. Il est donc préférable de parler de « mobilité active pour chaque village sur la commune ».
- Projet : traverser la N4 → « relier les villages ».
- Fauvillersois et Fauvillersoises.
- Pas seulement aînés et écoliers mais aussi les publics fragilisés (notamment les personnes souffrant de handicap), pas autonomes.
- Ne pas utiliser « développer une politique de commune en santé », car c'est impossible pour des projets privés ; préférer « promouvoir, favoriser, soutenir... »
- Communication : objectif et mesure un peu trop proches, mais il est important de garder cet objectif et ces 2 mesures
- En environnement, faire le lien avec le tourisme lié au patrimoine local.
- Préférer le terme « RAISONNÉ » à « innovant ». Ajouter une « , » après territoire.
- Préférer le terme « équilibre » plutôt que « multifonctionnel » (ne se rapportant qu'à la forêt)
- « en respectant les besoins de chaque acteur » plutôt que de multifonctionnalité

Mots-clés pour le défi :

- Résilience et adaptation - on va vers un changement, pas forcément vers un mieux !
- Construire
- Conserver/maintenir une qualité de vie
- Sain
- Agir ensemble
- Respect

Accès à l'information

Trois médias ont été mis en place afin de permettre à chacun de suivre l'opération de développement rural :

- Le site internet www.pcdr-fauvillers.info : où figurent les informations sur le développement rural, sur l'état d'avancement de l'opération, ainsi que différents documents utiles, tels que les calendriers, comptes rendus, documents préparatoires,....
- La page Facebook [PCDR Fauvillers](https://www.facebook.com/PCDR-Fauvillers) : pour des informations sur les réunions et la dynamique locale. Celle-ci n'est plus alimentée que ponctuellement, en fonction des événements, puisque la réflexion est menée actuellement en CLDR.
- La plateforme de consultation numérique participation.frw.be permet de prendre connaissance de toutes les idées proposées lors des réunions et de consulter les commentaires et réactions des habitants de la commune.

Divers

Suite à l'avis de la Commission patrimoine, la Commune a introduit un dossier dans le cadre de l'appel à projets « recensement du petit patrimoine ». Il a été retenu par le Ministre.

La Commune attend les modalités pratiques pour rassembler la Commission patrimoine.

Sophie Orban, Clémentine Descamps, Bruno Echterbille,
Agents de développement FRW

Participants à la réunion de CLDR du 24/09/2019

Présents

Titre	Nom	Prénom	Village
M.	Bastin	Fabrice	Burnon
M.	Besseling	Julien	Honville
Mme	Blanjean	Anne	Hollange
Mme	Fluzin	Sandy	Menufontaine
Mme	Gangler	Chantal	Tintange
M.	Gengler	Olivier	Bodange
Mme	Goossens	Sonia	Hotte
M.	Grandjenet	Erwin	Warnach
M.	Holtz	Joseph	Tintange
Mme	Jacquet	Marie-Laure	Wisembach
M.	Jumpertz	Jean-Michel	Fauvillers
Mme	Lemaitre	Annette	Strainchamps
Mme	Manche	Laurence	Hotte
Mme	Maont	Evelyne	Menufontaine
Mme	Mariscal	Geneviève	Bodange
Mme	Peiffer	Valérie	Sainlez
M.	Stilmant	Nicolas	Fauvillers
M.	Thomas	Robert	Tintange
Mme	Tribolet	Adeline	Bodange
M.	Verbauwhede	Philippe	Bodange

Excusés

Titre	Nom	Prénom	Village
Mme	Colson	Agnès	Fauvillers
Mme	Hubart	Agnès	Warnach
M.	Massaux	Vincent	Wisembach
Mme	Stilmant	Rita	Fauvillers
Mme	Toussaint	Sylvie	Strainchamps